

価値を最大化する賃貸物件メンテナンス 長寿命不動産の成功法則

※東大阪市、城東区、平野区、生野区、八尾市、大東市周辺の大家様向け勉強会！

テーマ

不動産オーナーが絶対知っておくべき 『賃貸物件の長期修繕計画の作り方』

講演内容

- ①全国の賃貸物件の約56%が築20年以上！不動産業界でも進む修繕改革
- ②賃貸物件専用の長期修繕計画を初公開、将来必要な修繕費を徹底解説！
- ③節税・運用しながら効果的にお金を貯める方法とは？個人・法人の違い
- ④賃貸物件リノベーションで使える助成金、融資制度について最新情報
- ⑤メンテナンスが不動産価値に与える影響、長寿命不動産の秘訣について

【日時・開催場所】

2023/8/5 土

時 間：13:00～15:00

会 場：東野資産管理研究所 本社

住 所：東大阪市荒本北2-2-10 東野ビル

参加費：無料（要予約）

定 員：5名 ※定員になり次第、申込締切

特 典：長期修繕計画作成費2割引！

※当日個別相談可（事前予約可能）

【講師紹介】



東野資産管理研究所
代表 東野 和幸

長崎県壱岐市出身。大学進学と同時に来阪。中堅ゼネコン、製版メーカーを経て大家業を継承。現在、住居・工場・倉庫・テナント等の複数の収益物件を所有し、満室経営を実践しております。

資格：M B A、C P M、宅地建物取引士、A F P、医療経営コンサルタント他

【会場】荒本駅徒歩1分の弊社事務所で開催します！



【お問合せ】

資産ニッコリ

06-4308-4325

東野資産管理研究所 セミナー事務局

一東大阪エリア地域密着20年以上一

合同会社 東野資産管理研究所

〒577-0011

大阪府東大阪市荒本北2丁目2番10号 東野ビル

TEL 06-4308-4325/FAX 06-4308-4335

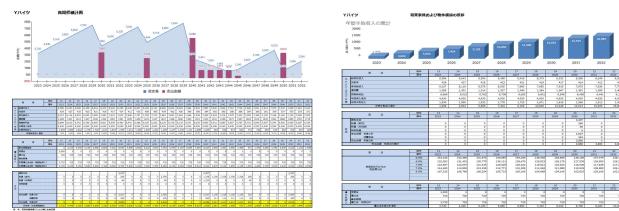
info@shisan-sodan.jp

賃貸経営セミナー

はこんなお客様におすすめです！

- 不動産について学ぶ機会が少ない
- 不動産市場の最新情報が知りたい
- 物件の老朽化や引継ぎ対策をしたい
- 不動産価値を正しく把握したい
- 活用されてない空家や土地がある
- 売却を検討している物件がある

資産活用を
成功させる



理論と実践を学べます！

賃貸経営セミナーのお問い合わせは…

“お電話の場合”、下記電話番号より、セミナー事務局まで



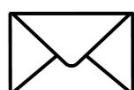
06-4308-4325

“FAXの場合”、下記“ご記入欄”にご記入いただき、下記へ F A Xください。



06-4308-4335

“メールの場合”、お名前、お電話番号、参加人数記載のうえ、以下へメールください。



info@shisan-sodan.jp

FAXお申し込みご記入欄

参加者代表名		ご年齢	参加人数
		歳	人
当日個別相談	<input type="checkbox"/> 希望する → ご希望の時間帯 <input type="checkbox"/> 12:00～ <input type="checkbox"/> 15:00～ <input type="checkbox"/> その他の日程を相談したい ※希望回にチェック願います。 当日のご相談も承ります。		
ご住所			
Tel		Fax	
E-mail	@		