

過去100名以上参加の
荒本の定番セミナー

東大阪エリアの大家さんのための

2024年不動産市場 徹底予測 セミナー

今回の賃貸経営セミナーは特別企画！

参加費無料（要予約）

最新の東大阪の不動産市場と業界時流予測

講演内容

- ① 2024年の不動産市場はどうなる？不動産は上がるのか？下がるのか？
- ② これからの賃貸業界動向、空室対策、相続対策、修繕対策を徹底解説！
- ③ 満室になる物件とは？満室オーナーが実践する「決まる」募集方法！
- ④ 節税・運用しながら効果的にお金を貯める方法とは？個人・法人の違い
- ⑤ メンテナンスが不動産価値に与える影響、長寿命不動産の秘訣について



講師

東野資産管理研究所
代表 東野和幸

長崎県壱岐市出身。大学進学と同時に来阪。中堅ゼネコン、製版メーカーを経て大家業を継承。現在、住居・工場・倉庫・テナント等の複数の収益物件を所有し、独自の手法で満室経営を実践している。
資格：MBA、AFP、宅建取引士、CPM(米国不動産経営管理士) 他



講師

(株)ワイズシー
代表取締役 吉野俊輔氏

財閥系不動産、大手経営コンサルティング会社を経て独立。大手不動産管理会社、ポータルサイト運営会社等の企業顧問として活動。
2023年よりIREM公認講師(不動産のメンテナンスとリスクマネジメント)も務める。
CPM(米国不動産経営管理士)、CCIM(米国不動産投資顧問)。

【日時・開催場所】

時間：14:00～16:00

12/2

土

会場：大阪府立図書館内会議室

住所：東大阪市荒本北1-2-1



荒本駅より徒歩5分のアクセス

～懇親会のご案内～

今回はセミナー終了後に近くの居酒屋で久しぶりに懇親会を行います。同じオーナー様同士の意見交換の場として是非ご活用ください。懇親会は事前申込制となるため、参加の際はセミナー申込時にお知らせください(懇親会のみ参加もOK。)

時間：17:00～19:00(別途会費徴収)



【お問い合わせ】

資産ニッコリ

☎ 06-4308-4325

✉ info@shisan-sodan.jp

東野資産管理研究所 セミナー事務局

—東大阪エリア地域密着20年以上—
合同会社 東野資産管理研究所







〒577-0011

大阪府東大阪市荒本北2丁目2番10号東野ビル

TEL 06-4308-4325 / FAX 06-4308-4335

賃貸経営セミナー

はこんなお客様におすすめです！

-  賃貸経営を10年後も成功させたい
-  不動産市況の最新情報を知りたい
-  賃貸経営の成功例・失敗例を聞きたい
-  良い物件を取得する方法を知りたい
-  マンション経営を基礎から学びたい
-  失敗しない不動産売却の方法を知りたい



オーナー様必見！

2024年の東大阪市の賃貸経営をテーマに進行します。久しぶりに外部講師の方をお招きして、会場でしか聞けない業界裏話もお話します！【当日無料個別相談会あり】

賃貸経営を
成功させる

理論と実践を学べます！

賃貸経営セミナーのお問い合わせは・・・

“お電話の場合”、下記電話番号より、セミナー事務局まで



06-4308-4325

“FAXの場合”、下記“ご記入欄”にご記入いただき、下記へFAXください。



06-4308-4335

“メールの場合”、お名前、お電話番号、参加人数記載のうえ、以下へメールください。



info@shisan-sodan.jp

FAXお申し込みご記入欄

| | | | |
|--------|---|-----|--------------------------------|
| 参加者代表名 | | ご年齢 | 参加人数 |
| | | 歳 | 人 |
| 当日個別相談 | <input type="checkbox"/> 希望する → ご希望の時間帯 <input type="checkbox"/> 13:30～ <input type="checkbox"/> 16:00～ <input type="checkbox"/> その他の日程を相談したい | | ※希望回にチェック願います。 当日のご相談も承ります。 |
| 懇親会 | <input type="checkbox"/> 参加 <input type="checkbox"/> 不参加 ※いずれかにチェック願います。 | | |
| ご住所 | | | |
| Tel | | Fax | |
| E-mail | @ | | |