

10年後も賃貸経営を成功させ続けたい大家さん向けセミナー

東大阪市の賃貸経営者のための

# 空室対策セミナー

要予約

※東大阪市に不動産を所有されている皆様ならどなたでもご参加いただけます。

講演テーマ

参加無料

## そうか！こうすれば満室になるのか！

～まだまだ間に合う空室対策の手法を大公開！！～



講演  
内容

- 2018年最新の東大阪市の賃貸市場と入居者ニーズ
- 2022年生産緑地解除に伴う不動産オーナーの対応策
- 満室になる物件とは？満室オーナーが実践する4つのポイント
  - ①物件が決まりやすくなる募集方法
  - ②すぐにできる、あなたの物件が入居者の心に残る美化・演出
  - ③入居しやすく退去しにくい、物件の収益を高める最新条件とは？
  - ④築40年の中古物件でも入居者が殺到する、費用をかけない“お化粧品リフォーム”とは？
- 全国で入居率95%以上を維持し続ける家主さんの取り組み

【日時・開催場所】

# 4/14

土



(株)船井総合研究所  
CPM® 吉野俊輔氏

財閥系不動産会社を経て現職。船井流のマーケティング、地域分析を活かした提案はクライアントから高い評価を得ている。先進的な米国の賃貸経営の考えを体系化し、全国各地に浸透させている。資格：CPM®(米国不動産経営管理士)



東野資産管理研究所  
代表 東野和幸

長崎県壱岐市出身。大学進学と同時に来阪。中堅ゼネコン、製版メーカーを経て大家業を継承。現在、住居・工場・倉庫・テナント等の複数の収益物件を所有し、独自の手法で満室経営を実践している。資格：MBA、CPM、宅建取引士、AFP他

時間：13:00～15:30

会場：大阪府立図書館内会議室

住所：東大阪市荒本北1-2-1

主催：合同会社 東野資産管理研究所

【お問い合わせ】

資産ニッコリ

☎06-4308-4325

東野資産管理研究所 セミナー事務局

満室応援セミナーのお申込みは裏面をご覧ください！ ⇒